



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
PRIMARIA MUNICIPIULUI GIURGIU

B-dul București, nr. 49 - 51,
tel: 004 0246.211.627; 215.631
mobil: 004 0372.735.333

cod poștal 080044
fax: 004 0246.215.405
e-mail: primarie@primariagiurgiu.ro



Primăria Municipiului Giurgiu este operator de date cu caracter personal

COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCİAR

HOTĂRĂRE
NR. 6/16.12.2019

Având în vedere :

- procesul-verbal nr. 620631/17.12.2019 al Comisiei locale de fond funciar;
- Legea nr. 231/2018, pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- H.G. nr. 890/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor,

În temeiul art. 5, 7 și 27 din HG nr. 890/2005, adoptă prezenta

HOTĂRĂRE

Art.1. Se resping cererile formulate în baza Legii nr. 231/2018 de persoanele înscrise în anexa la prezenta hotărâre, prin care se solicită stabilirea dreptului de proprietate pentru suprafețele din intravilan – teren curți construcții și agricol – aferent caselor de locuit situate pe raza municipiului Giurgiu.

Art.2. Anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, cuprinde un număr de 19 poziții cu suprafața totală de 1,6319 ha.

Art.3. Prezenta hotărâre împreună cu tabelul anexă vor fi afișate la sediul Consiliului Local Giurgiu pentru luare la cunoștință de către cei interesați.

Art.4. Persoanele care nu au domiciliul în municipiul Giurgiu vor fi înștiințate prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire, cu privire la modul de soluționare a cererii depuse.

Art.5. Persoanele nemulțumite de propunerile Comisiei Locale de Fond Funciar Giurgiu pot face, în termen de 10 zile de la afișare/primirea înștiințării, contestație adresată Comisiei Județene, care se depune la secretariatul Comisiei Locale de Fond Funciar Giurgiu.

Art.6. Prezenta hotărâre va fi transmisă Comisiei Județene de Fond Funciar spre aprobare și validare.

PRESEDINTE,
BARBU NICOLAE

SECRETAR GENERAL,
BĂICEANU LILIANA

ANEXĂ
la Hotărârea nr. 6/ 16. 12. 2019
a Comisiei locale de fond funciar Giurgiu

TABEL NOMINAL
cuprinzând persoanele ale căror cereri formulate în baza Legii nr. 231/2018 au fost respinse

Nr. crt.	Nr. de înregistrare al cerere	Nr. de înregistrare al cererii în registrul special al legii	Nume și Prenume	Suprafața solicitată (mp)	Motivele respingerii
1.	52435/20.11.2018 52436/20.11.2018	15;16	GOGOȘĂ STANCA	699,00	Nu se încadrează, conform prevederilor art. I, alin.(2) din lege. Documentele depuse fac referire la alt imobil. Nu se regăsește în evidențele fiscale și nici în cele agricole. Lipsă declarații notariale martori.
2.	52570/21.11.2018	20	PARASCHIV MARIANA	102,00	Imobil dobândit în anul 2003.
3.	52647/21.11.2018	24	TURCU MARIN	155,00	Imobil dobândit după anul 1998.
4.	53323/26.11.2018	35	BULOI DOMNICA	379,00	Documentație incompletă.

					Lipsă plan de situație, certificat de atestare fiscală, declarații notariale martori. Deține act de proprietate pentru suprafața de 350,20 mp. Există sentință judecătorească de grănițuire.
5.	53397/26.11.2018	40	GUȘATU FLORICA	661,00	Documentație incompletă: lipsă declarații notariale martori, anexa 24, declarație moștenitori că renunță la partea de imobil ce le revine.
6.	54209/29.11.2018	71	BALABAN PETRIȘOR MARIȘKA ANIȘTIA COBANU CONSTANTINA MARIȘKA MARIA LEP. IONEL GHEORGHE TRĂNȘĂN PALLA-ADRIANA MARIȘKA ANIȘTIA	543,00	Documentație incompletă: lipsă act identitate; declarații de la succesorii def. Trifu Floarea că nu au pretenție la terenul aferent locuinței situată în Dr. Amurgului 14.
7.	54358/03.12.2018	74	GROZEA VIRGIL-CONSTANTIN	124,00	Nu se încadrează, conform prevederilor art. I, alin.(2) din lege. Imobil dobândit în anul 2017.
8.	54439/03.12.2018	78	BĂDOI MARIN BĂDOI DRAGOȘ-ADRIAN STAN DIANA-ELENA PETROVICI GABRIELA	266,00	Deține act de proprietate. Este necesară dezbaterea succesorală.
9.	54631/04.12.2018	85	HRISTACHE ION	509,00	Deține act de proprietate pentru suprafața solicitată și are Carte funciară.

10.	54985/05.12.2018	110	CHIRINDEL ELIZA-PETRUȚA	139,00	Deține act de proprietate: act dotal și certificat moștenitor.
11.	55211/06.12.2018	129	CĂRĂMIZARU NEDELEA	425,00	Nu se încadrează, conform prevederilor art. I, alin.(2) din lege. Imobil dobândit după anul 1991.
12.	55219/06.12.2018	130	BEIANU NIDELEA	762,00	Nu se încadrează, conform prevederilor art. I, alin.(2) din lege. Imobil dobândit după anul 1991.
13.	55438/07.12.2018	142	MĂGUREANU CEZAR-MIRCEA	1172,00	Nu se încadrează, conform prevederilor art. I, alin.(2) din lege. Terenul este agricol.
14.	55536/07.12.2018	157	BUGOIU ILEANA BURCEA ARISTIȚA CIOBANU CONSTANȚA MATEI MARIA GHEORGHE GEORGETA TRĂISTARU PAULA-ADRIANA ANDREI EUGENIA	2500,00	Documentație incompletă. Există dosar pe rol la Curtea de Apel București: uzucapiune + accesiune imobiliară.
15.	55550/07.12.2018	159	BRATU OLGA	4421,00	Documentație incompletă: lipsă act identitate, declarații notariale ale martorilor, certificat fiscal, schiță actualizată a imobilului.
16.	55600/07.12.2018	165	URDĂ IOANA	33,50	Nu se încadrează, conform prevederilor art. I, alin.(2) din lege. Imobil dobândit după anul 1991.
17.	55601/07.12.2018	166	SANDU MARIANA	2861,50	Documentație incompletă.

					Lipsă certificat de atestare fiscală, plan de situație, declarații notariale martori.
18.	55164/06.12.2018	126	IATAN MARIETA	385,00	Lipsă declarație soră. Există litigiu între acestea.
19.	55466/07.12.2018	149	MĂCĂNEAȚĂ IONELA	182,00	Nu face dovada modului în care a intrat în posesia terenului și din documentele depuse nu rezultă calitatea de persoană îndreptățită să revendice această suprafață.

**PREȘEDINTE,
BARBU NICOLAE**



**SECRETAR GENERAL,
BĂICEANU LILIANA**

MEMBRII COMISIEI:

CIOACĂ IONUȚ
GHINCEA VASILE
BĂNICĂ ILEANA
ASANDEI CRISTIANA
NEDELEA ALEXANDRU
IONACOV LICA
SPÂNU TIBERIU OVIDIU
NECULAIE VIRGIL